

ТЕХНИКА ДЛЯ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И СТРОИТЕЛЬСТВА





ООО "Рамбурс-Агротех" (старое название "Объединенная агротехническая компания") – структурное подразделение группы компаний, одна из которых ("Объединенная зерновая компания") является крупнейшим зернотрейдером в Восточной Европе, было создано в 1998 г. Компания начала свою работу с оказания услуг по уборке урожая, затем занялась продажей зерноуборочных комбайнов. На сегодняшний день сферу деятельности компании можно условно разделить на три направления:

- продажа импортной сельскохозяйственной техники,
- гарантийный сервис и послегарантийное обслуживание сельскохозяйственной техники,
- оказание услуг по уборке урожая.

Основной целью деятельности компании является создание механизмов продажи, при которых за счет оптимальных финансовых схем и сервисного обслуживания покупатель получает наилучшие условия приобретения техники.

Реализация сельхозтехники и запасных частей является основной финансовой деятельности компании, поэтому мы ориентируемся на поставку техники хорошего качества от всемирно известных производителей. Так, с 2002 г. компания "Рамбурс-Агротех" – один из основных дилеров "AGCO" в Украине, а с 2003 г. – эксклюзивный дистрибьютор "AGCO" в Украине по торговой марке "Massey Ferguson". В 2004 г. произошло слияние с компанией "AXIAL", являющейся лидером по продаже сельскохозяйственной и строительной техники в Венгрии. Спектр поставляемой техники разнообразен: трактора мощностью 16–315 л. с., плуги, зерновые сеялки и сеялки для пропашных культур, рулонные и тюковые пресс-подборщики, телескопические погрузчики, несколько модельных рядов зерноуборочных комбайнов, бороны и другое с/х оборудование.

Центральный офис компании расположен на южной окраине г. Киев – в пгт. Чабаны. Региональные представительства есть во многих крупных городах Украины и России.

Наша компания использует комплексный подход к работе с клиентами и партнерами, что обеспечивает широкий выбор условий и форм расчетов за приобретенную у нас технику и услуги. Так, например, возможна реализация дорогостоящей техники на условиях кредита и рассрочки платежа. Для наших клиентов это еще одна возможность почувствовать преимущество работы с нами.

Стараясь удовлетворять потребности клиентов с разной покупательской способностью, помимо новой, мы также поставляем б/у технику, прошедшую предпродажную подготовку. Каждая продажа обеспечивается обязательным бесплатным обучением операторов (комбайнеров или трактористов), что позволяет им быстро освоить высокотехнологичные машины и избежать каких-либо возможных проблем в их эксплуатации.

Максимальная скорость и качество сервисного обслуживания обеспечивается наличием складских и ремонтных помещений, нескольких региональных сервисных центров, а также возможностью выезда наших сервисных специалистов непосредственно в хозяйства заказчиков.

Если Ваша компания ищет партнера, который может предоставить первоклассную технику, запасные части, квалифицированные консультации и качественное обслуживание, обратившись к нам, Вы убедитесь, что девиз "Каждый из наших клиентов – клиент № 1", является одним из основных принципов работы нашей компании.

Дмитрий Пархоменко,
коммерческий директор



Дорогие друзья!

В Ваших руках первый номер необычного издания! Идея его создания зародилась совсем недавно. Мы долго думали, как назвать этот проект. Что это: газета, или корпоративный журнал, а может рекламный информационный лист нашей компании? Но мне кажется, не столь важно название издания, сколько та информация, которую оно несет Вам, нашим покупателям. Основная наша цель – стать более узнаваемыми на аграрном рынке.

Мы хотим, чтобы Вы нас поняли, так сказать, "изнутри", и могли отличать от других участников рынка не только по названию или цвету предлагаемой нами техники.

Мы не утверждаем, что можем все, но говорим, что можем многое.

Мы не позиционируем себя как благотворительное общество, но говорим, что нам не безразличны Ваши проблемы, ибо живя и работая в нашей стране, мы сталкиваемся с теми же трудностями, что и Вы.

Мы не обещаем Вам того, чего не можем сделать и этого же ждем от Вас.

Мы, так же как и Вы, очень хотим сделать нашу страну, наших людей финансово независимыми и зажиточными. Мы хотим, чтобы жить в Украине было престижно, а работать – выгодно.

Мы понимаем, что, в одиночку используя психологию и методы только продавца, нам не удержаться на рынке. Без обратной связи и взаимной работы с Вами, нам не достичь поставленных целей. Поэтому наша психология и наши принципы заложены в корпоративном лозунге "ОБЪЕДИНЯЯ УСИЛИЯ"!

"ОБЪЕДИНЯЯ УСИЛИЯ" внутри компании для плодотворной, слаженной и качественной работы!

"ОБЪЕДИНЯЯ УСИЛИЯ" с партнерами по бизнесу для более эффективного использования наших возможностей!

"ОБЪЕДИНЯЯ УСИЛИЯ" с покупателями и потребителями наших услуг для анализа и исправления наших ошибок, для удовлетворения спроса наших потребителей, для своевременного реагирования на запросы рынка.

Так случилось, что волею судьбы нам с Вами приходится жить и работать в Украине, а в наше время это тяжело и интересно одновременно. Тяжело – потому что потомки не простят нам наших ошибок и сознательного расточительства, как не прощает их и щедрая украинская земля, а интересно – потому что мы с Вами строим НАШЕ будущее.

Чего не хватает нашему государству, чтобы вернуть себе статус развитого аграрного государства, государства, где есть богатая, плодородная земля и трудолюбивые, талантливые люди? Нам не хватает мудрых политиков и смелых своевременных решений. Нам не хватает государственного внимания и понимания наших проблем. Мы не хотим, чтобы за нас работали – мы хотим, чтобы нам не мешали.

Поэтому, дорогие наши читатели, будьте с нами, и мы ВМЕСТЕ пойдем к нашей цели – процветающей счастливой Украине! И пойдем мы с вами "ОБЪЕДИНЯЯ УСИЛИЯ"!

**С уважением,
Игорь Домбровский,
генеральный директор**



Комбайны серии MF 7200

Уважаемые читатели, представляем вашему вниманию новый комбайн марки "Массей Фергюсон", основанный на испытанной и прекрасно зарекомендовавшей себя серии MF 30/40.

Комбайны серии MF 7200 унаследовали такие черты предыдущего поколения машин, как: особый тип шасси, обеспечивающий повышенную прочность; единственный в своем роде высокоинерционный барабан; широкоизвестную жатку Powerflow 1, а также бортовой компьютер (БК) DATAVISION II, позволяющий максимально эффективно управлять всеми функциями машины и обеспечивающий наилучшую производительность во время уборки урожая. БК DATAVISION II может по заказу дополняться электронной системой картографирования урожайности, что является основой разработанной компанией "Массей Фергюсон" программы ФИЛДСТАР™ (FIELDSTAR™) –

концепции компьютеризации сельского хозяйства.

И, тем не менее, комбайны серии MF 7200 имеют новые конструктивные особенности, призванные максимально удовлетворять все потребности и ожидания современного фермера.

Характеризуя новый модельный ряд в целом, можно с уверенностью сказать, что производительность, уровень комфорта, надежности, а также системы управления и контроля машин MF 7200 находятся на качественно новом уровне. Количество предлагаемых покупателю моделей возросло. Это позволяет более точно выбрать комбайн необходимой спецификации.

Высокая производительность

Непревзойденная производительность машин новой серии достигается за счет установки новых экологически чистых двигателей SISU DIESEL, имеющих больший объем и ход поршня в 120 мм, а также благодаря новой гидравлической системе, обеспечиваю-

щей больший поток масла за счет гидронасоса тройного действия.

И, несомненно, значительно повысить производительность машины позволяют: жатки из высококачественной стали системы Autoglide, высокопроизводительная система обмолота, технология Constant Flow и система HiStream.

Высокий уровень комфорта

Комфорт комбайнов этой серии начинается с усовершенствованной кабины, которая обеспечивает превосходную обзорность: при необходимости оператор может без затруднений наблюдать за работой ножей хедера. Необходимо также отметить улучшенную эргономику и более легкое управление.

Высокая надежность

Залог высокой надежности – необыкновенно прочное шасси, к которому крепятся все остальные агрегаты,

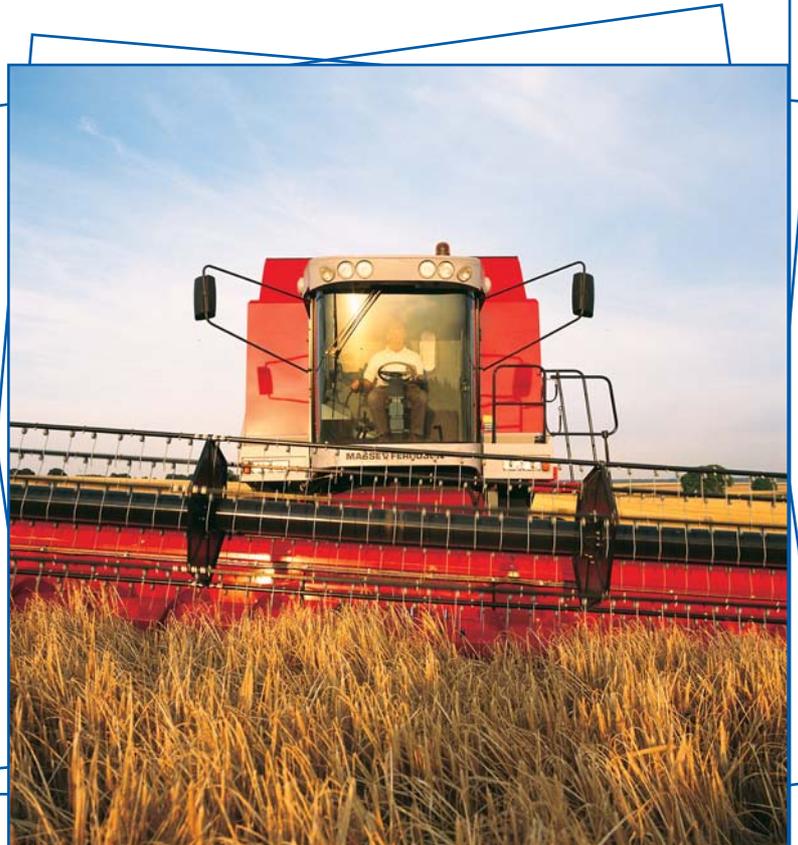
что обеспечивает необычайно высокий уровень прочности и устойчивости конструкции. Все комплектующие комбайна рассчитаны с излишним запасом прочности и надежности, к тому же все узлы и детали прошли стадию окраски до окончательной сборки с целью повышения защиты от коррозии и продления срока службы комбайна.

Полный контроль управления

БК комбайна DATAVISION II – наиболее совершенная электронная система управления и контроля, постоянно и своевременно обеспечивающая водителя нужной информацией о работе комбайна, его техническом состоянии, заменяет во многом руководство по эксплуатации, а также предупреждает о необходимости выполнить те или иные действия. Управление DATAVISION II осуществляется непосредственно через сенсорный экран. И это не упоминая о функции картографирования урожайности!

Широкий выбор

Серия MF 7200 представляет собой семь различных моделей и огромный список дополнительного оборудования, что позволяет покупателю подобрать спецификацию комбайна в точном соответствии со своими требованиями.





КОМБАЙН MASSEY FERGUSON – ГЛАВНЫЙ ГЕРОЙ "БОГАТЫРСКИХ ИГР"

Сегодня украинский фермер уже не бежит по столичным офисам западных компаний с просьбой поставить ему ту или другую с/х технику или отремонтировать тот или иной узел, поставить ту или другую запчасть. Зачастую решающим фактором в принятии решения о покупке является отдалённость компании от полей фермера, наличие региональных сервисных мастерских, складов запасных частей, квалифицированной технической поддержки. Поэтому компания Рамбурс-Агротех, при помощи сети региональных представительств, прилагает все усилия для более близкого контакта с фермерами в регионах. Участие в региональных выставках является одним из способов показать все новинки американской и европейской с/х техники, поставляемой в Украину, рассказать о достижениях компании или просто в неформальной обстановке поговорить о планах на будущее.

Так на последней выставке "Агро-2004", проходившей в Киеве на территории Национального выставочного центра, в июне 2004 года компания Рамбурс-Агротех не только продемонстрировала последние модели техники корпорации "АГКО": роторный комбайн МФ-8780 (США), трактор МФ-8200 (США), пресс-подборщик МФ-135 (США), другую технику: пневматическую сеялку-культиватор "Моррис" нулевой технологии (Канада) и культиватор "Мандам" (Польша), но и совместно с Украинской федерацией сильнейших атлетов (при личном участии Кибы Дмитрия) выступила в качестве соорганизатора грандиозного шоу, которое украинские выставки ещё не знали. "Богатырские Игры" стали поистине изюминкой всей выставки, которая не только привлекла внимание случайных посетителей, но и, по версии некоторых печатных изданий, стали событием недели. И не случайно. В соревновании "Звёзды мирового богатырства" (именно такое название име-

ло данное шоу) принимали участие атлеты, соревнующиеся за титул самого сильного человека в мире, за последние годы неоднократно встречавшиеся на многих турнирах: наши Василий Вирастюк и Роман Новик, литовец Жедрунас Савицкас, швед Магнус Самуэльсон и многие другие.

На киевском турнире удача улыбнулась Василию Вирастюку. Он выиграл соревнования по перетягиванию на скорость 13-тонного зерноуборочного комбайна и силовую эстафету, в ходе которой нужно было поднять "на попа" 330-килограммовый металлический столб, протаскать по асфальту 300-килограммовые сани, бегать с 200-килограммовой гирей и забросить на помост несколько шаров весом 120 килограммов каждый! Свою победу Василий посвятил сыну Адаму, которому 26 июня исполнился год. На турнире был установлен новый мировой рекорд: Жедрунас Савицкас поднял специальную штангу – логлифт – весом 188 килограммов.

Вот, к примеру, как о турнире напечатали в газете "Факты".

Утро минувшей субботы выдалось жарким, и можно было только посочувствовать богатырям, которым через несколько часов – в самый разгар дня, на солнцепеке, – предстояло перетаскивать в одиночку громадину-комбайн, бегать с 360-килограммовым коромыслом, толкать перед собой тачку, нагруженную тремя тракторными шинами, общий вес которых – 1 тонна, удерживать на вытянутых руках тяжеленные колеса. А чего стоит одно из упражнений заключительной эстафеты – тянуть 300-килограммовые санки с деревянными полозьями по... асфальту!

"Вагон нужно только сдвинуть с места, а потом он пойдет по инерции"

После соревнований я попытался хотя бы сдвинуть с места такие сани, но, увы, они даже не шелохнулись. Оттащить их с большим трудом смогли



семеро спортивного вида ассистентов. А вот богатыри, занимающиеся стронгменом (буквально – сильнейший мужчина), справляются с этой задачей в одиночку. Увидев воочию их соревнования, понимаешь, почему именно они разыгрывают между собой титулы сильнейших людей своих стран, континентов, мира. В субботу в Киеве на соревнования "Звезды мирового богатства" собралось большинство тех, кто ныне реально претендует на титул сильнейшего человека планеты, в том числе бронзовый призер прошлогоднего мирового чемпионата 30-летний Василий Вирастюк и самый сильный человек планеты 2000

года 34-летний швед Магнус Самуэльсон. Осенью на очередном мировом первенстве Василию Вирастюку предстоит побороться за звание самого сильного человека на планете.

На соревнования "Звезды мирового богатства" Василий с товарищем по сборной Украины по стронгмену прилетел со съемок популярнейшей телеигры "Форт Байард", в которой впервые участвуют украинские команды. Выступить в Киеве Василию помогла не только поддержка публики (соревнования проходили на территории Национального выставочного центра), но и погода – за час до начала турнира похолодало, стали сгущаться тучи, и как только богатыри принялись соревноваться в первом упражнении – перетягивании на скорость 13-тонного зерноуборочного комбайна, пошел дождик.

По очереди атлеты впрягались в лямки и, упираясь ногами и руками в закрепленную на асфальте лестницу, срывали комбайн с места. Затем, стараясь не сбавлять темп, тянули его на расстояние 16 метров. Хуже всего было тем, кто при-



тормаживал: тогда комбайн останавливался, и его вновь ценой невероятных усилий приходилось приводить в движение. Василий Вирастюк показал, что подобные упражнения являются одними из его коронных – со стороны казалось, что на прицепе не многотонная машина, а ее пластмассовый муляж – до того легко, чуть ли не бегом, Василий протащил комбайн за 36 секунд. Швед Магнус Самуэльсон уступил ему лишь 3 секунды. Напомним, что на минувшем чемпионате мира в Замбии Василий быстрее всех протянул железнодорожный вагон.

– В случае с вагоном главным было сдвинуть эту машину с места, а потом она шла по рельсам по инерции, и это значительно облегчало задачу, – говорит Василий. – Другое дело – комбайн. Из-за трения об асфальт пришлось полностью выкладываться все 16 метров пути.

Харьковский богатырь Роман Новик считает, что комбайн тянуть ненамного легче, чем "Мрию" – самый большой в мире самолет. (Несколько лет назад наши богатыри сумели перетаскать "Мрию", которая весит 240 тонн. Это достижение попало в Книгу рекордов Гиннеса. – Автор)



Участники соревнований тянули по асфальту 300-килограммовые... санки

В упражнении лог-лифт (подъем специальной трубы с ручками внутри) не было равных литовскому богатырю Жедрунасу Савичкасу, двукратному победителю престижного турнира Арнольда Шварценеггера. Савичкас установил в Киеве мировой рекорд, подняв лог-лифт весом 187,5 килограмма (прежний рекорд принадлежал канадцу Хьюго Жирару – 186 килограммов). "Думаю, что в ближайшее время мне



под силу будет поднять 190 килограммов", – заявил на радостях Жедрунас.

– Когда в присутствии главного судьи наших соревнований Дугласа Эдмундза (он является основателем стронгмена и президентом Всемирной федерации сильнейших атлетов планеты. – Авт.) мы провели контрольное взвешивание штанги, поднятой Савичкасом, оказалось, что она весит не 187,5, а все 188 килограммов, – говорит президент Украинской федерации сильнейших атлетов Владимир Киба. – Конструкция штанги в нашем виде спорта имеет ряд особенностей – смещенный вперед центр тяжести, па-

раллельные ручки, из-за которых поднимать ее гораздо сложнее, чем обычную тяжелоатлетическую штангу. Наглядный пример: латвийский богатырь Раймонд Бергманис на олимпиаде в Сиднее, выступая за сборную своей страны по тяжелой атлетике, справился со штангой весом 240 килограммов, а поднимая лог-лифт на сегодняшних сорев-

нованиях, остановился на 160 килограммах. Вирастюк, кстати, тоже поднял этот вес, а вот 170 килограммов не осилил. Самым драматическим выдалось заключение – упражнение –



эстафета. Богатырям следовало поднять "на попа" 330-килограммовый металлический столб, затем протаскать

по асфальту 300-килограммовые санки, после чего пробежать, держа в руках между ног 200-килограммовую гирию, наконец, забросить на помост несколько "шариков"



весом 120 килограммов каждый. К началу эстафеты соревнования длились уже более пяти часов – сил у атлетов осталось очень мало. Их не доставало, чтобы выполнить все упражнения. С дистанции сошли даже лидеры Василий Вирастюк и швед Магнус Самуэльсон. Они стартовали вместе. Василий, таща по асфальту сани, вдруг остановился, схватился за ногу. Затем еще раз попытался сдвинуть груз с места – и повалился на сани. Самуэльсону удалось дотянуть их до финишной отметки.

Но на гирию сил у него уже не оставалось – он пронес ее метров пять, а затем упал на траву.

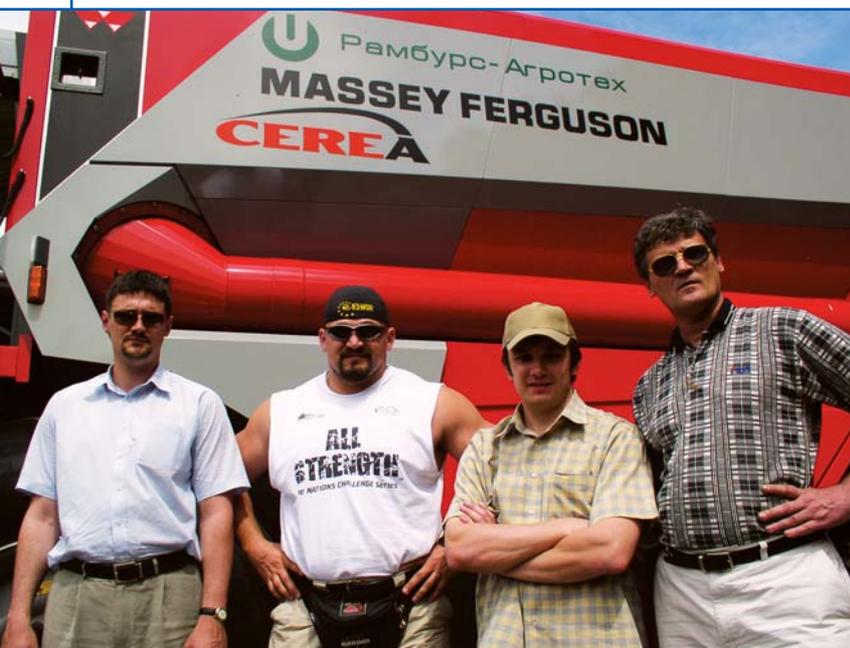
– Упражнения в эстафете были подобраны очень тяжелые, – пояснил свою неудачу Василий Вирастюк. – Но самое неприятное – ноги начало сводить судорогой. Несмотря на это,

Василий стал победителем соревнований – он выиграл в пяти из семи упражнений.

– Я очень хотел победить, поскольку в этот день моему сыну Адаму исполнился год, – сказал Вирастюк.

– Я посвящаю сегодняшнюю победу ему.

В свою очередь, "Рамбурс-Агротех", по словам директора по маркетингу Валерия Берлета, посвятил это шоу своим партнёрам и многочисленным гостям, приглашённым в Киев со всех регионов Украины. При этом, в 2005 году планируются не менее интересные шоу, которые вызовут не меньший ажиотаж среди средств массовой информации, и будут хорошим сюрпризом клиентам компании.



Новые стандарты бизнеса

Высокая вместимость баков

Сегодня существует больше вариантов выбора техники "RoGator", чем когда-либо. Опрыскиватели оборудованы баками емкостью 3000, 3800 и 4500 л. Новые модели "RoGator" (864, 1064, 1264 и 1264C) – высокотехнологичны, что дает возможность осуществить послевсходовую обработку любых культур – от хлопка до кукурузы, от риса до бьюквы.

Прочная конструкция – плавное перемещение

C-швеллерная рама болтовой сборки идеально подходит для полевых условий. Колеса обеспечивают сбалансированный контакт зацепления с землей независимо от рельефа.

Широкий диапазон применения

- Жесткая внешняя рама с внутренней регулируемой осью позволяет устанавливать ширину колеи от 305 до 386 см с клиренсом 122 см.
- Непревзойденная эффективность при работе в поле
- Вместительные топливные баки и мощный двигатель обеспечивают идеальное сочетание мощности и запаса химической суспензии для продолжительного и бесперебойного опрыскивания.

Кабина – окно с видом на сад

Обеспечивает комфорт на весь день, сконструирована с учетом эргономических требований. Панорамный обзор.

Лидер производительности

3000-,3800- и 4500-литровые баки, управление 5-секционным рукавом и возможность регулирования ширины рукава позволяют сделать работу жидкостной системы "RoGator" точной и эффективной.

Повышенная мощность – повышенная производительность

Вам нужна большая мощность? Новый "RoGator 1064" благодаря двигателю с турбонаддувом мощностью 250 л. с. быстро и эффективно произведет опрыскивание 3800 л химической суспензии.

18/24, 27, и 30-метровые рукава с автоматическим выравниванием обеспечивают режим использования полного



рукава и концевого отвода. Сбалансированное распределение веса от передней до задней части обеспечивает превосходную устойчивость машины, увеличенную тягу и маневренность.

Управление в тяжелых полевых условиях не является проблемой при наличии цилиндров рулевого управления без обратного хода.

Радиальный насос с высоким коэффициентом полезного действия уменьшает время повторной загрузки, увеличивая этим время распыления.

Широкий диапазон применения позволяет использовать систему в течение года.

64 & 1064

Полный разворот

ограниченной площади. Согласованное рулевое управление GatorTrak четырьмя колесами с компьютерным контролем делает всю модельную линию RoGator исключительно маневренной. А мы не должны говорить Вам, что способность к маневрированию в поле является одним из наиболее важных параметров для обработки максимальной площади.

Во время поворотов остается колея двух колес, а не четырех. Режим согласованного рулевого управления GatorTrak уменьшает воздействие на почву и повреждение культуры.

Потерян ряд? Нет проблем. "Крутые" повороты быстро вернут Ваш RoGator в ряд, обеспечивая ежедневно большую обработанную площадь.

Радиус колеи GatorTrak, равный 4,10 м, делает RoGator машиной с наименьшим радиусом поворота в своей области – примерно на 40 % меньше, чем радиус 7,00 м при традиционной системе рулевого управления (измеренный относительно осевой линии машины).

Даже боковые склоны и пересеченная местность не влияют на маневренность. Crab-Steering осуществляет поперечное смещение колесной базы.

Включение всех функций осуществляется касанием кнопки. При наличии функции автосогласования нет необходимости переключать режимы рулевого управления. Задние колеса остаются установленными центрально до тех пор, пока передние колеса не повернутся на угол более 10° вправо или влево.



"МАНИТУ" – международная группа компаний, со штаб-квартирой во Франции, является мировым лидером в области производства широкой гаммы виловых и телескопических погрузчиков, предназначенных в первую очередь для эксплуатации в условиях бездорожья, на строительных площадках и в сельском хозяйстве, для проведения коммунальных и инженерных работ. Кроме того, компания предлагает погрузчики промышленного назначения, специализированную технику для отдельных отраслей, таких как лесная, деревообрабатывающая промышленность, транспортное и складское хозяйство, а также целое семейство подъемных платформ для проведения высотных работ как внутри помещений, так и за их пределами. Сегодня компания "МАНИТУ" предлагает широкий выбор техники различного назначения:

- "MANISCOPIС" – телескопические погрузчики.
- "MANIACCESS" – самоходные подъемники, вышки, площадки для высотных работ.
- "MANILOADER" – ковшевые погрузчики, в т. ч. шарнирные и с лопатой бокового поворота.

- "MANITRANSIT" – погрузчики, монтируемые на грузовые автомобили.

- "MANITOU" – виловые погрузчики: промышленные, полупромышленные, для пересеченной местности и повышенной проходимости.

Техника "МАНИТУ" – незаменимый помощник практически на любой строительной площадке. Обширная гамма телескопических и виловых погрузчиков повышенной проходимости применяется для выгрузки строительных материалов и оборудования из автомашин и вагонов, для перемещения грузов по стройплощадке и их подачи на рабочие места и в зоны действия башенных кранов, для подачи и позиционирования металлоконструкций при сборке несущих каркасов промышленных корпусов, на кровельных работах и т. д.

Особой популярностью при строительстве зданий небольшой этажности, расположенных на больших площадях – спортивные, гостиничные, выставочные комплексы, торговые центры, склады, терминалы – пользуются телескопические погрузчики-манипуляторы "MANISCOPIС".

Линейка погрузчиков "MANITOU MANISCOPIС" включает более 40 моде-

лей: от миниатюрных трехколесных "Twisco", до силачей "MANISCOPIС" серии MHT, способных перемещать грузы весом до 16 тонн, или серии MRT, позволяющих поднимать грузы на высоту до 21 метра. Маневренные и компактные погрузчики "МАНИТУ", спроектированы так, что предоставляют полный обзор рабочей площадки из кабины оператора. Высокий дорожный просвет (до 50 см), шины высокого профиля и прекрасные тяговые характеристики позволяют машинам работать на любых площадках, даже со слоем грязи 40 см.

Машины семейства "MANISCOPIС" могут укомплектовываться различными ковшами, вилами, захватами, отвалами, крюками, гуськами, бетономешалками и корзинами, благодаря чему многие из них могут использоваться и как фронтальный погрузчик, и как мобильный кран, и как телескопический подъемник для высотных работ, и как многое другое.

Еще более широк спектр предлагаемого навесного оборудования для сельскохозяйственных нужд: перечисленные выше орудия дополняют различные виды специализированныхвил, грабель, ковшей для самых разнообразных материалов и работ.

МАНИТОУ – ТЕХНИКА ДЛЯ ПЕРЕСЕЧЕННОЙ МЕСТНОСТИ и не только...



Погрузчики семейства "MANILOADER" включают как обычный фронтальный ковшовый погрузчик, так и целый ряд шарнирных, а также линейку погрузчиков с поворотной лопатой. Такие погрузчики могут забирать груз из насыпи впереди себя и сыпать с правой или левой стороны, не меняя положения.

Семейство рабочих платформ "MANIACCESS" представлено широким спектром самоходных шарнирных, рычажных, коленчатых и мачтовых подъемников, предназначенных для работы внутри помещений или для эксплуатации на пересеченной местности, с уклоном до 40 градусов.

"MANITRANSIT" – линейка специализированных погрузчиков нового поколения. Погрузчики этого семейства предназначены для разгрузки транспортных средств в любой точке маршрута их следования. Особая конструкция позволяет прикреплять их непосредственно к кузову грузового автомобиля.

Вопрос безопасности людей и грузов – один из важнейших вопросов производства техники "МАНИТУ". Разрабатывая каждую новую модель, конструкторы "МАНИТУ" стремятся предоставить оператору максимальный обзор рабочей площадки и полный контроль всех систем. Индикаторы позволяют отслеживать показатели всех важных узлов и процессов, а контрольная автоматика при необходимости блокирует машину.

Безопасность обеспечивается не только благодаря высокоточным рас-



четам и оригинальным решениям, но и за счет полной автоматизации процесса производства, многоступенчатой системе контроля качества и испытанию каждого образца.

Лозунг компании "МАНИТУ" – "Все для блага потребителя!".

Внимание к изменениям потребностей клиентов и умение быстро на них реагировать сделали компанию "МАНИТУ" мировым лидером в разработке, производстве и продаже подъемной техники для пересеченной местности.

"Желание компании дать каждому потребителю наиболее приемлемое и

надежное решение является причиной ее успеха. А гарантия безопасности и надежности техники – ее достоинство".

Обратитесь к нашим региональным представителям, чтобы получить более подробную информацию по погрузчикам "Маниту".

Максим Одинец,
продукт-менеджер.
Тел.: (044) 252-52-99,
(050) 441-66-60.

E-mail: odinets@united-agro.com.ua

Серия универсальных телескопических погрузчиков с длиной стрелы 5 м:

- максимальная высота подъема – 4,92–5,15 м
- грузоподъемность 2,3–2,6 т
- дизельный двигатель
- 4 ведущих колеса, 4 управляющих колеса
- гидростатическая трансмиссия

Модель	MLT 630	MLT 634	MLT 731	MLT 741
Номинальная грузоподъемность, кг	3000	3400	3100	4100
Высота подъема, м	6,05	6,90		
Макс. вылет, м	3,25	4,16	3,93	
Двигатель Perkins	101 л.с. 74,5 КВт	101 л.с. 74,5 КВт	101 л.с. 74,5 КВт	123 л.с. 90,5 КВт
		-	123 л.с. 90,5 КВт	
Трансмиссия	Гидротрасформатор			
Габ. высота, м	2,30			
Габ. ширина, м	2,30			
Габ. длина, м	4,50	4,47	4,76	
Выравнивание/стабилизаторы/джойстик	нет	да	зависит от модели	да



Агрегаты для основной обработки почвы

Разочарование от приобретения продукции низкого качества длится значительно дольше, чем радость от низкой цены.

Существует ли альтернатива пахоте? Безусловно! Мороз – лучший пахарь! В том смысле, что если после проливного осеннего дождя ударил сильный затяжной мороз, почва промерзает и вспушивается (иногда на большую глубину). К сожалению или к радости, в южных областях Украины такие ситуации бывают достаточно редко. Мороз после засушливой осени не помогает. Слабый и непродолжительный мороз не дает хорошего результата. Значит нужно искусственным путем взрыхлить почву.

Под рациональным способом обработки почвы с 1930 г подразумевалась любая система беспашотной обработки почвы, а с 1990 г. – система обработки почвы с сохранением растительных остатков для обеспечения защиты от эрозии в течение года.

В США и Канаде около 10 лет не применяют плуги для борьбы с сорняками и предпосевной подготовки почвы. Из беседы с фермерами из Луисвилля (США) я понял, что главная причина этого – экономический расчет. Безотвальная минимальная обработка поля с последующим внесением пестицидов (чаще всего "Раундапа") обходится фермерам дешевле, чем

пахота и последующая предпосевная культивация. Применяя широкозахватные орудия типа MF312 ARAMIX ("Массей Фергюсон") в сочетании с мощными тракторами типа МФ-9240 или МФ-8280 и опрыскиватели типа "RoGator" фирмы "Ag-Chem", входящей в корпорацию "AGCO" дают наилучшие экономические результаты с точки зрения удельных затрат. То есть рациональный способ обработки почвы является экономичным средством, позволяющим уменьшить предполагаемые издержки за счет:

1. Уменьшения расхода топлива.
2. Сокращения капиталовложений на оборудование и затрат на ремонт.
3. Увеличения обрабатываемых гектаров за час работы.

Следует отметить, что гектарная норма внесения гербицида "Раундап" или его аналогов обходится американскому фермеру в 5–7 дол. Достаточно высока и удельная стоимость обработки поля опрыскивателями украинского или восточноевропейского производства. (Это отдельная тема.)

Пока агрегаты типа ARAMIX ("Массей Фергюсон") и GRUBER ("Мандам") не популярны в Украине. Во-первых, у нас не так много мощных тракторов сельскохозяйственного назначения, а во-вторых, поля сильно засорены сорняками и требуется сложная система

обработки для перехода на интенсивные технологии. В результате поля остаются с микро- и макронеровностями, что не дает возможности для перехода на широкозахватные машины. Кроме того, продолжаются потери влаги и верхнего, плодородного слоя почвы. **Покров из растительных остатков имеет решающее значение для сокращения потерь почвы и влаги.**

Покупая плуг, земледелец думает в первую очередь о будущем урожае, а не о выполнении механических приемов на почве возле трактора. Давайте подумаем, от чего зависит хороший доход с точки зрения фермера.

Фермер не может повлиять на:

- курс валют, а, следовательно, на цены на технику, семена и т. д.;
- цены на зерно и топливо;
- погоду и количество теплых или дождливых дней в году.

Что остается? **ДИСЦИПЛИНА!** Выполнение всех технологических операций в оптимальные агросроки с меньшими затратами и согласно рекомендациям ученых-агрономов, которые, изучая биологические особенности культур, рекомендуют агроприемы и технологии, обеспечивающие наиболее комфортные условия для всходов и развития растений. Способ разрыхления почвы и процент поверхности, покрытой растительными остатками, после сева показывает физические

свойства почвы. Применение грубера или MF312 ARAMIX вместо плуга, положительно влияет, прежде всего, на температуру почвы, влажность и агрегацию (цементирование). Глубина обработки влияет на плотность почвы.

МОДЕЛЬ	MF312AMXR303	MF312AMXR304	MF312AMXR305
ТИП	НАВЕСНОЙ	НАВЕСНОЙ	НАВЕСНОЙ
ТРЕБОВАНИЯ К ТРАКТОРУ, Л.С	130–140	160–170	180–200
МАССА, КГ	2500	2750	3200
РАМА, ММ	100 X 100 X 8	100 X 100 X 8	100 X 100 X 8
ТИП РАМИ	СКЛАДЫВАЕТСЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИ	СКЛАДЫВАЕТСЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИ	СКЛАДЫВАЕТСЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИ
РАБОЧАЯ ШИРИНА, М	4	5	6
ТРАНСПОРТНАЯ ШИРИНА, М	3	3	3
КОЛИЧЕСТВО ДИСКОВ	10	12	14
РЕГУЛИРОВАНИЕ ВЫСОТЫ ДИСКОВ	РУЧНОЕ	РУЧНОЕ	РУЧНОЕ
КОЛИЧЕСТВО СТРЕЛЬЧАТЫХ ЛАП	9	11	13
КЛИРЕНС ПОД БАЛКОЙ, ММ	800	800	800
ТИП НАВЕСКИ	3 ТОЧКИ	3 ТОЧКИ	3 ТОЧКИ
ТИП ЗАЩИТЫ	МЕХАНИЧЕСКИЙ ПРЕДОХРАНИТЕЛЬ	МЕХАНИЧЕСКИЙ ПРЕДОХРАНИТЕЛЬ	МЕХАНИЧЕСКИЙ ПРЕДОХРАНИТЕЛЬ
КАТОК	8 ТРУБОК, ДИАМЕТР 400ММ	8 ТРУБОК, ДИАМЕТР 400ММ	8 ТРУБОК, ДИАМЕТР 400ММ

МОДЕЛЬ	KUS
ТИП	ДЛЯ ПОЖНИВНОЙ И ОСНОВНОЙ ОБРОБОТКИ
ТИПА ГРУБЕР	
АГРЕГАТИРОВАНИЕ	НАВЕСНОЙ
ВИМОГИ ДО ТРАКТОРА, К.С.*	220
ВАГА, КГ	2190
РОБОЧА ШИРИНА, М	4.8
КІЛЬКІСТЬ ДИСКІВ	10
РЕГУЛЮВАННЯ КУТА ДИСКІВ	РУЧНЕ
КІЛЬКІСТЬ ТА ТИП РОЗРИХЛЮВАЛЬНИХ ОРГАНІВ	11 СТРІЛЬЧАТИХ ЛАП
КАТОК ДЛЯ КРИШІННЯ	ДИАМЕТР 540 ММ



Услуги по уборке, погрузке и обработке почвы

Несмотря на то что основным видом деятельности компании "Рамбурс-Агротех" является продажа высококачественной сельскохозяйственной техники, наша компания уже на протяжении 6 лет оказывает услуги по уборке урожая зерновых и технических культур.

Мы гарантируем сокращение сроков по уборке и минимизацию затрат благодаря использованию высокопродуктивных комбайнов "Massey Ferguson" и "Claas".

Ежегодно сельскохозяйственная техника начинает уборку на юге Украины, постепенно продвигаясь на север, собирая урожаи зерновых в Херсонской, Днепропетровской, Полтавской, Харьковской, Сумской и других областях.

Помимо услуг по уборке наша компания оказывает услуги погрузчиками "MANITOU", опрыскивателями и тракторами по обработке почвы.

Виктор Шаповалов,
директор отдела уборки.



СЕРВИС

Ключевую позицию в нашей компании занимает сервисное обслуживание. Сегодня вряд ли кто-либо из фермеров согласится купить технику без сервисной поддержки. В 1998 г. на этапе становления персонал компании состоял из 2 человек: генерального директора и сервисного инженера. Только этот пример является показателем значимости сервисного обслуживания, как основополагающего фактора дальнейшего развития. Семилетний опыт функционирования компании доказал правильность определения приоритетов.

На сегодняшний день отдел сервисного обслуживания состоит из 9 сервисных инженеров и 15 механиков. План развития на 2005 год предусматривает расширение штата, включая увеличение количества сервисных инженеров до 14. А профессионализм наших сотрудников позволяет по заказу корпорации "АГКО" квалифицированно выполнять пуск в эксплуатацию, обслуживание техники и обучение персонала покупателя в Украине и странах СНГ.

Первое время обслуживание всех клиентов, пользователей техники "Массей Фергюсон", проводилось напрямую из центральной базы в пгт. Чабаны, что в двух километрах от Киева по Одесской трассе. Сегодня наши сервисные инженеры могут выехать к технике из Киева (пгт. Чабаны), Одессы, Черкасс, Днепрпетровска. Это, с одной стороны, позволяет быстрее реагировать на заявки клиентов, а с другой, уменьшает накладные (транспортные) расходы, а значит, и стоимость сервисных услуг.

На сегодня, мы готовы предложить нашим клиентам следующий перечень работ:

- предпродажная подготовка и ремонт б/у техники (ежегодно нами проводится ремонт 30-35 единиц техники, включая капитальный ремонт);
- предпродажное обследование и доукомплектация новой техники;
- обучение механизаторов покупателя;
- ввод в эксплуатацию проданной техники;
- гарантийное обслуживание проданной техники;
- послегарантийное обслуживание техники;
- платный ремонт любой сложности;
- обслуживание и ремонт собственной техники, работающей в наших мехотрядах и предоставляющей услуги по уборке;

- техническая поддержка выставок, в которых принимает участие наша компания;
- организация и участие в демонстрациях техники;
- ежегодное проведение бесплатной дефектовки для владельцев техники "Массей Фергюсон" (ежегодно дефектуется около 100 единиц техники, в результате чего владелец техники получает коммерческое предложение на запчасти, необходимые для восстановления или ремонта и предложение на выполнение соответствующей работы);

Ремонтные работы могут выполняться:

- на нашей центральной базе в пгт. Чабаны;
- на региональной базе клиента;
- непосредственно в поле.

Сегодня парк сервисных авто нашей фирмы состоит из автомобилей "Iveco", "Volkswagen". Ранее упомянутый план развития предполагает обновление парка сервисных машин и покупку современных автомобилей марки "Ford".

После получения заявки от покупателя, исходя из вида и сложности работы, сервисные машины экипируются, загружаются запчастями на базе и выезжают к клиентам. Для выполнения технических работ на стационарной основе, сервисная мастерская оборудована двумя станциями для заправки системы кондиционирования, обеспечивающими заправку любой техники, рабочим местом для разборки, ремонта и сборки двигателя, компрессорами, электростанциями и гайквертами. Как мастерская, так и сервисные авто оборудованы разными наборами ключей (метрическими и дюймовыми), а также перечнем специального инструмента. Для проверки и тестирования компьютеров комбайнов "Массей Фергюсон", мастерская укомплектована специальным стендом. На сегодняшний день с/х отрасль Украины благодаря таким компаниям как "Рамбург-Агротех" шагает в ногу со странами, где темпы развития с/х отрасли достаточно высоки. Поэтому инженеры нашей компании имеют на вооружении современные ноут-буки, цифровые фотоаппараты, систему "Wintest" для тестирования тракторов "Массей Фергюсон" с набором дисков "Tech CD" и рекомендациями по ремонту всей линии техники "Массей Фергюсон".

Как упоминалось на предыдущих страницах, количество и разновидность техники, поставляемой нашей компанией, постоянно растет. Для качественного и эффективного обслуживания всей техники наши инженеры постоянно повышают свою квалификацию, проходя обучение, организованное с привлечением специалистов (представителей компаний-поставщиков) из Европы и США, а также обучение за рубежом. По возвращении сервисные инженеры передают полученный опыт другим специалистам, совместно закрепляя его на практике.

Обратитесь к нашим специалистам. Надеемся, мы оправдаем ваши ожидания, и вы останетесь довольны нашей работой.

**Координаты нашей сервисной службы.
Директор сервисной службы Петер Пажицки.
Тел.: (044) 252-52-99, (050) 383-30-40.
E-mail: peter@united-agro.com.ua,
service@united-agro.com.ua,
service2@united-agro.com.ua
Главный инженер Швец Сергей Михайлович.
Тел.: (050) 331-95-26.
Центральная сервисная база. Тел.: (044) 251-05-24.**

Уважаемые владельцы техники "Massey Ferguson"!

ООО "Рамбурс-Агротех" является дилером "AGCO" торговой марки "Massey Ferguson".

Одним из главных направлений компании является предоставление заказчикам широчайшего спектра оригинальных запасных частей "AGCO" для поддержки всех моделей техники "Massey Ferguson", от модернизации новых до ремонта старых, в т.ч. раритетных машин.

Вся номенклатура проходит жесткий технический контроль, оригинальные запчасти "AGCO" отвечают всем требованиям завода-изготовителя, которые сформировались из многолетнего опыта испытаний в лаборатории, на полигоне и наконец эксплуатации потребителей.

Продуманная система контроля заказов и складского планирования гарантирует, что заказчики запчастей с фирменным логотипом-голограммой "AGCO" получают самый высокий уровень поддержки. Общая компьютерная сеть, где система учета товаров с анализом сбыта, позволяет максимально сократить время ожидания заказчика с момента оформления заказа до его получения.

Благодаря существованию центрального и региональных складов, заказчики могут быть уверенными в быстрой доставке запчастей. В случае отсутствия интересующих запасных частей на складе мы привезем их в кратчайшие сроки.

Для удобства владельцев техники "Massey Ferguson":

- бесплатные сезонные дефектовки техники;
- техническую поддержку и консультации дипломированных сервисных специалистов;
- гарантийное обслуживание и ремонт техники;
- индивидуальный подход к каждому покупателю, гибкие системы скидок;
- кредитование на закупку запасных частей.

Мы принимаем предварительные заявки по телефону, факсу и по электронной почте. При необходимости товар резервируется за заказчиком на срок, в течение которого он сможет определиться с оплатой и спланировать поездку за товаром.

Lexion, Medion, Commandor, Mega, Dominator, Jaguar, Rollant, Variant, Quadrant, Markant, Volto, Corto, Disko, Liner, Ranger, Targo, Xerion и даже Challenger – не полный перечень моделей техники CLAAS, владельцы которой могут забыть про проблемы покупки запасных частей.

С 2005 года компания "Рамбурс-Агротех" начала продажи запчастей к технике CLAAS в Украине. Постоянное наличие на складе более 2 000 позиций, короткий срок поставок, квалифицированные специалисты, индивидуальный подход к клиентам и самое главное самые низкие цены на оригинальную продукцию CLAAS.

На запчасти к технике CLAAS компания "Рамбурс-Агротех" даёт гарантию 180 дней с момента покупки.

Возможность поставки любой запчасти в любом количестве в самый короткий срок. Экспресс поставки – до 6 рабочих дней.

Гибкая система скидок. Краткосрочные кредиты. Возможность покупки в кредит.

Внимание АКЦИЯ. Если Вы покажете предложение на покупку оригинальных запчастей CLAAS, на которое мы не сможем дать лучшее условие – получи компенсационный приз.

Вы ещё раздумываете – свяжитесь с нами и убедитесь что это правда.

Директор по запасным частям Виталий Шумишин





Одним из партнеров компании "Рамбурс-Агротех" является ЗАО "Страховая компания "Эталон". Вот уже одиннадцать лет (с 1993 г.) компания успешно работает на украинском страховом рынке.

Сегодня компания предлагает своим клиентам **более 40 страховых продуктов** по всем видам страхования, разработанным на основании **17 лицензий** на право проведения 13 обязательных и 16 добровольных видов страхования.

Наличие собственной региональной сети, представленной **26 региональными управлениями компании во всех областях Украины**, а также возможность заключения и обслуживания договоров страхования с использованием разветвленной сети одного из наибольших системных банков Украины АППБ "АВАЛЬ", дает возможность компании обеспечивать доступность страховых услуг, а также оперативность в урегулировании страховых случаев и осуществлении страховых выплат.

Неопровержимым преимуществом компании является **наличие бесплатного круглосуточного ассистанса**, оборудованного современными средствами связи, благодаря которому клиенты могут получить квалифицированную информационную консультацию.

СК "Эталон" является **членом Лиги страховых организаций Украины и Моторного (транспортного) страхового бюро Украины.**

Наши достижения:

За данными рейтинга Лиги страховых организаций Украины по итогам I полугодия 2004 года компания занимает ведущие места по основным показателям деятельности страховых компаний Украины:

<i>5 место</i>	<i>по страховым резервам</i>
<i>6 место</i>	<i>по размеру активов</i>
<i>6 место</i>	<i>по страховым платежам</i>
<i>12 место</i>	<i>по страховым выплатам</i>
<i>7 место</i>	<i>по страховым выплатам (имущественное страхование)</i>

По итогам общенационального рейтинга "Украинской инвестиционной газеты" страховая компания "Эталон" вошла в ТОП-100 "Кращі компанії України" и заняла первое место в номинации "Найбільш динамічна страхова компанія року" (за приростом активов за 2003 г.).

Наши партнеры в перестраховании:

СК "Эталон" плодотворно сотрудничает в сфере перестрахования с ведущими иностранными страховыми компаниями: "Ганновер Ре" (Германия), "Москва-ре", "Российский страховой центр", "Ингосстрах", "Находка Ре" (Россия), "СКОР" (Франция); страховыми брокерами "Малакут" (Россия) "Оукшот" (Великобритания), "Сканмарин" (Россия) и с более 40 страховыми компаниями Украины.

Страховая компания "Эталон" предлагает широкий спектр услуг по всем видам страхования для юридических лиц:

- страхование имущества промышленных, торговых предприятий и предприятий сферы услуг;
- страхование ответственности субъекта хозяйственной деятельности;
- страхование профессиональной ответственности, в т. ч. нотариусов;
- страхование строительно-монтажных рисков;
- страхование грузов;

- личное страхование сотрудников (от несчастных случаев, критических заболеваний, медицинское страхование; страхование путешественников за границу и по территории Украины);
- страхование сельскохозяйственных рисков;
- страхование транспортных средств;
- страхование гражданской ответственности владельцев транспортных средств (в т. ч. "Зеленая карточка");
- личное страхование от несчастных случаев в транспорте;
- страхование ответственности при перевозке опасных грузов;
- страхование гражданской ответственности предприятий – объектов повышенной опасности;
- страхование ответственности экспортера и лица, отвечающего за утилизацию (удаление) опасных отходов;
- страхование работников пожарной охраны и членов ДПД;
- личное страхование медицинских и фармацевтических работников на случай инфицирования ВИЧ;
- страхование средств водного транспорта;
- страхование воздушных судов.

Страхование сельскохозяйственных рисков

СК "Эталон" активно работает в сфере имущественного страхования от рисков, которые могут возникнуть в сельскохозяйственном производстве, и предлагает своим клиентам полный комплекс обязательных и добровольных продуктов, максимально учитывающих потребности, отраслевую и местную специфику страхователей – предприятий АПК.

Для сельскохозяйственных товаропроизводителей СК "Эталон" предлагает виды добровольного страхования:

1) будущего урожая сельскохозяйственных культур и многолетних плодово-ягодных культур плодоносного возраста.

Страховым случаем при этом виде страхования является неполучение или недополучение урожая сельскохозяйственных культур/многолетних насаждений в результате вымерзания, вымокания, выпревания, затопления посевов (вследствие стихийного бедствия), градобития, ливня, бури, урагана, пожара, удара молнии, землетрясения, полного внезапного уничтожения карантинными насекомыми.

Договор действует в течение одного сезона (цикла) выращивания культуры – с момента появления полных всходов сельскохозяйственной культуры/входа в зиму многолетних насаждений до конца срока уборки урожая застрахованной сельскохозяйственной культуры/отдельно взятого вида многолетних насаждений, соответственно агротехническим требованиям для данного региона и поры года.

Базовый страховой тариф составляет от 0,1 до 10,0 % страховой суммы в зависимости от страховых рисков.

2) сельскохозяйственных культур по фактическим расходам

Страховым случаем при этом виде страхования является полная или частичная гибель сельскохозяйственных культур в результате стихийного бедствия, вымокания, выпревания, засухи, заболевания сельскохозяйственных культур, влияния червей, насекомых, грызунов и других вредителей, прекращения подачи электроэнергии, тепла, воды, разрушения покрытия теплиц, машин и механизмов, используемых в

процессе выращивания сельскохозяйственных культур, противоправных действий третьих лиц, удара молнии, пожара.

Базовый страховой тариф составляет от 0,05 до 4,3% страховой суммы в зависимости от страховых рисков.

3) сельскохозяйственных животных и домашней птицы

Страховым случаем при этом виде страхования является гибель, падеж, похищение, вынужденный забой животных, в т. ч. по распоряжению специалистов государственной ветеринарной медицины в результате болезней, в том числе инфекционных; пожара; стихийного бедствия; несчастного случая; неумышленных или противоправных действий третьих лиц, в т. ч. кражи, разбоя, битья животного, и т. п.; гололедицы, глубокого снежного покрова (при страховании животных, которые содержатся на пастбищах отгонов).

Базовый страховой тариф составляет от 0,1 до 5,0% страховой суммы в год в зависимости от вида животных и избранных страховых рисков.

4) сельскохозяйственной техники

Страховым случаем при этом виде страхования является повреждение/ уничтожение/ потеря сельхозтехники: самоходной (комбайны, трактора и др.) и прицепной (орудие возделывания почвы/сеялки и другие устройства и механизмы, используемые в земледелии) или их составных частей в результате прямого воздействия страховых рисков, а именно пожара, удара молнии, стихийных явлений, противоправных действий третьих лиц, и т. д.

Базовый страховой тариф составляет от 0,30 до 1,40% страховой суммы в год в зависимости от вида техники и избранных страховых рисков.

Конкретный размер страхового тарифа определяется в договоре страхования при согласии компании и клиента. Договор действует в течение срока, за который оплачены страховые платежи.

Украина, 01032, г. Киев,
ул. Жилианская, 108.

Тел.: (044) 537-49-80.

Информационный центр:

тел.: (044) 490-88-99,

8 (800) 500-80-00

E-mail: info@etalon.aval.ua

Сайт: <http://www.etalon.aval.ua>



Олейник Д.М.
Заместитель директора
кредитного департамента АППБ "Аваль"

Практика кредитования под залог зерна по складским документам, существующая в АППБ "Аваль"

Увеличение в течение последних лет объемов сельскохозяйственного производства, активизация кредитования коммерческими банками агропромышленного комплекса, наличие существующих законодательно установленных ограничений относительно купли-продажи земли, побуждают большинство банков к поиску новых механизмов, которые бы давали возможность уменьшить имеющиеся кредитные риски и предоставить более существенные гарантии возвращения выданных кредитов. Так, одним из наиболее привлекательных механизмов обеспечения возвращения кредитов является использование залога зерна по складским документам, которые введены согласно Закону Украины "Про зерно та ринок зерна в Україні".

Данным законом введено в действие 3 новых вида складских документов:

- складская квитанция;
- двойное складское свидетельство;
- простое складское свидетельство.

Прежде всего хотелось бы рассказать, как действуют вышеупомянутые документы и что нужно делать фермеру для получения кредита в банке под залог зерна по этим документам.

Основными нормативными актами, регулирующими порядок использования складских документов являются "Порядок випуску бланків складських документів на зерно, їх передачі та продажу зерновим складам", утвержденный постановлением Кабинета министров Украины № 510 от 11.04.2003 г., а также "Положення про обіг складських документів на зерно", утвержденный приказом Министерства аграрной политики № 198 от 27.06.2003 г.

Первым и наиболее распространенным складским документом является складская квитанция. Складская квитанция – документ, который после 01.08.2003 г. заменяет прибыльную квитанцию (форма ПК-13). Складская квитанция выдается зерновым складом при получении отдельной партии зерна и должна предоставляться владельцу зерна в день фактической сдачи его на элеватор. При истребовании зерна складская квитанция возвращается на зерновой склад в обмен на документ, удостоверяющий отгрузку зерна складом. Основной функцией складской квитанции является удостоверение того, что лицо, которому предоставлена данная квитанция, действительно является владельцем зерна того объема и качества, которые указаны в квитанции.

Вторым по объему использования складским документом является двойное складское свидетельство. Из названия этого документа становится понятно, что оно состоит из двух частей: части "А" – складское свидетельство и части "Б" – залоговое свидетельство. Двойное складское свидетельство, как и складская квитанция, подтверждает право собственности на зерно в том количестве и того качества, которые указаны в

этом свидетельстве (обеих его частях). Однако в отличие от складской квитанции части складского свидетельства (одна, или обе) могут передаваться (с совершением соответствующей передаточной надписи) кому-либо (в том числе и банку при получении кредита). Получить зерно из зернового состава может лишь владелец обеих частей двойного складского свидетельства, или части "А" свидетельства при условии предоставления элеватору документов, подтверждающих погашение банковского кредита. Основной функцией двойного складского свидетельства является обеспечение сохранности зерна, что является залогом при получении кредита.

Последним видом складских документов является простое складское свидетельство. Простое складское свидетельство в отличие от двойного состоит из одной части. Как и во всех других складских документах в простом складском свидетельстве определяются объем сданного зерна, его качественные характеристики и лицо, сдавшее зерно на хранение. Также простое складское свидетельство отличается от двойного тем, что вручение простого складского свидетельства (не отягощенного залогом) приравнивается к передаче зерна. Передача простого складского свидетельства соответственно "Положенню про обіг складських документів на зерно" осуществляется путем заключения акта приема-передачи, однако, в случае отягощения свидетельства залогом, передача осуществляется согласно передаточной надписи. Использование простого складского свидетельства значительно упрощает процедуру реализации зерна.

Все перечисленные складские документы выписываются зерновым складом в двух экземплярах: один – владельцу зерна, второй – зерновому складу. Складская квитанция должна выдаваться владельцу зерна в день сдачи зерна на элеватор, простое и двойные складские свидетельства выписываются не позже следующего дня.

Товаропроизводителям, как и покупателям зерна и банковским учреждениям следует уделять особое внимание правильности заполнения бланков складских документов. Также хочу обратить внимание, что для избежания возможных недоразумений, все передаточные надписи на простых и двойных складских свидетельствах должны быть осуществлены как на экземпляре владельца зерна, так и на экземпляре зернового склада. Зерновой склад при получении зерна на хранение, предоставляет только один вид складского документа, при возникновении необходимости заменить вид складского документа владелец зерна должен сдать существующий документ на зерно зерновому складу и получить вместо него новый.

Однако как на практике сельхозпроизводителям и зерновым трейдерам получить кредиты под залог зерна по складскими документами?

Первое – необходимо обратиться в учреждение банка с со-

ответствующим заявлением, в котором обязательно указать объем, срок кредитования, желаемую процентную ставку, вид и объем обеспечения кредита.

Второе – после рассмотрения банком соответствующего обращения и проведения предыдущих переговоров с потенциальным заемщиком, работником банка предоставляется перечень документов, которые необходимо предоставить банку для принятия решения относительно получения кредита. Данные документы можно условно разделить на четыре группы. Также хочу обратить внимание, что нижеприведенный перечень не является образцовым, и у работников банка может возникнуть потребность в получении дополнительной информации.

1. Учредительные и регистрационные документы заемщика (устав, копии приказов и решений о назначении должностных лиц заемщика, копии полномочных органов заемщика о получении кредита и предоставлении залога, копии регистрационных свидетельств, копия карточки образцов подписи и др.). На основании этих документов, работники банка делают выводы о полномочии заемщика получить кредит, должностных лиц подписывать кредитный договор и договор залога, надлежащей регистрации заемщика.

2. Финансовые документы заемщика (баланс, форма № 2, форма № 3, справки об оборотах денежных средств по счетам, документы относительно кредитной истории (копии соответствующих соглашений, справки банков), расшифровки дебеторской и кредиторской задолженности с определением сроков погашения и предоставлением соответствующих контрактов, расшифровки имеющихся запасов, другие финансовые и статистические документы, характеризующие деятельность заемщика, в частности – форма № 6 – АПК, форма № 7 – АПК, форма № 9 – АПК, форма № 13 – АПК, форма № 50-сг, форма № 24. На основании анализа этих документов работники банка делают выводы относительно финансового состояния потенциального заемщика, соответствия суммы желаемого кредита существующим объемам деятельности, возможности заемщика генерировать достаточно денежных средств для своевременного погашения кредита и процентов.

3. Документы относительно кредитного проекта – в первую очередь технико-экономическое обоснование проекта, расчет потребности в кредитных средствах, контракты в подтверждение использования кредитных средств. Проводя анализ этих документов, банк определяет эффективность мероприятия предложенного к финансированию, источника погашения кредита, целевого использования кредитных средств, причины невозможности профинансировать проект за счет собственных источников.

4. Документы относительно обеспечения кредита. В нашем случае это могут быть складские документы на зерно. Здесь я хочу остановиться более детально.

Как я уже писал раньше, при сдаче зерна на элеватор, последний должен выдать поклажедателю один из трех видов складских документов на зерно. Немногие в момент сдачи зерна на хранение думают, что ему необходимо будет получить кредит под залог именно этого зерна, как следствие, владельцы зерна в большинстве случаев получают складские квитанции. В свою очередь для банка складская квитанция является лишь документом, что подтверждает право собственности на зерно и не дает возможность банку гарантировать сохранение зерна, предоставленного в залог, то есть владелец зерна может распоряжаться этим зерном и даже реализовывать его. Поэтому при обращении в банк о получении кредита в качестве правоустанавливающих документов на зерно можно предоставить складскую квитанцию, однако при принятии положительного решения о предоставлении кредита банк обязательно будет требовать предос-

тавления простого или двойного складского свидетельства. Это не является проблемой для владельца зерна, поскольку соответственно "Положенню про обіг складських документів на зерно" зерновой склад обязан осуществить замену складского документа одного вида на другой.

Существующая в АППБ "Аваль" практика предусматривает оформление зерна под залог по двойным складским свидетельствам путем осуществления индоссамента (передаточной надписи) на двух экземплярах складского свидетельства (экземпляре владельца свидетельства и дубликате, которые находятся на зерновом складе), передачей оригиналов обеих частей двойного складского свидетельства банка и заключения договора о залоге зерна. Предоставленное в залог зерно также в обязательном порядке, должно быть застраховано в согласованной с АППБ "Аваль" страховой компании. При применении этой схемы банк имеет уверенность, что зерно оформленное в закладную не исчезнет из зернового склада, а в случае его потерь вследствие каких-либо страховых случаев, страховая компания в обязательном порядке и в полном объеме возместит нанесенные убытки.

АППБ "Аваль" также практикует оформление под залог зерна по простым складским свидетельствам аналогично к приведенному выше порядку.

Хочу обратить внимание на то, что складские свидетельства имеют право выдавать лишь сертифицированные зерновые склады, то есть перед сдачей зерна товаропроизводителю в первую очередь необходимо убедиться, имеет ли элеватор сертификат соответствия. Также, по моему мнению, важным является и то, что исходя из постановления Кабинета Министров Украины №510 от 11.04.2003 г. зерновые склады, не имеющие сертификат соответствия с 01.01.2005 г. лишаются права принимать на хранение зерно и продукты его переработки. Очевидно, что АППБ "Аваль" не будет рассматривать вопрос о предоставлении кредитов, где закладной будет выступать зерно на несертифицированных зерновых складах.

Третье – после рассмотрения и проверки предоставленных документов, работники банка готовят соответствующие выводы относительно возможности или невозможности предоставления кредита потенциальному заемщику, дополнительных условий кредитования. После этого, вопрос о предоставлении кредита выносится на рассмотрение кредитного комитета банка, где коллегиально принимается решение о предоставлении кредита и определяются дополнительные условия кредитования.

Особенно хочу отметить, что решение о предоставлении кредита зависит в первую очередь от размера кредитного риска, который рассчитывается банком для каждого заемщика. Поэтому, при предоставлении всех необходимых документов и оформления закладной зерна за складскими свидетельствами, или предоставление в закладную другого ликвидного имущества, но при слабом финансовом состоянии, убыточной деятельности, недостаточном объеме реализации, предприятие кредит не получит.

Четвертое – после принятия кредитным комитетом соответствующего решения, заключаются кредитные соглашения и договора закладной, предоставляется кредит.

При предоставлении кредита между банком и заемщиком устанавливаются качественно новые партнерские отношения. Банк, имея многолетний опыт, делает все для того, чтобы клиент эффективно использовал предоставленные средства, получал дополнительные прибыли от прокредитованного проекта. В свою очередь клиент должен строго придерживаться сроков погашения задолженности, своевременно оплачивать проценты за пользование кредитом, сохранять в надлежащем состоянии залоговое имущество.



Аграрный сектор является специфической сферой экономики, законодательное регулирование которой всегда имело свои особенности, что порождало множество юридических вопросов в части ведения бизнеса, а также гражданских отношений. Консалтинговая фирма "BML Consulting" является многолетним юридическим партнером компании "Рамбурс-Агротех" и осуществляет юридическое сопровождение и правовую защиту предприятий, инвесторов аграрного сектора, а также имеет успешный опыт работы с сельскохозяйственными товаропроизводителями, трейдерами и инвесторами, сервисными компаниями. Исходя из этого, управляющий партнер компании "BML Consulting" приветствует инициативу компании "Рамбурс-Агротех" по информационной поддержке субъектов аграрного рынка в собственном печатном издании, одной из составляющих которой является и всесторонняя юридическая поддержка.

Для читателей, интересующихся юридическими вопросами в аграрном секторе и, в частности, правовым регулированием и особенностями наследования земельных участков, надеемся, что данная статья будет полезной и более того – предоставит читателям возможность ознакомиться с основными новациями в гражданском законодательстве.

Правоотношения наследования

Общий порядок наследования установлен в Книге шестой нового Гражданского кодекса Украины (далее ГК), принятого 16 января 2003 г.

Под понятием "наследование" подразумевается переход имущественных и некоторых других прав и обязанностей физического лица, которое умерло (наследодателя) к другим лицам – его наследникам. Данное положение закреплено в ст. 1216 ГК Украины. В законодательстве это понятие определяется так: "наследованием является переход прав и обязанностей (наследства) от умершего физического лица (наследодателя) к другим лицам (наследникам). Совокупность прав и обязанностей также называется наследством".

В любом случае в правоотношениях наследования участвуют две стороны: наследодатель и наследник.

ПРАВОВЫЕ ВОПРОСЫ НАСЛЕДОВАНИЯ В АГРАРНОМ СЕКТОРЕ

ГК определяет круг лиц, которые могут быть наследодателями и наследниками. Наследодателем может быть исключительно физическое лицо. Физическим лицом в гражданских правоотношениях может быть как гражданин Украины, так и иностранец или лицо без гражданства.

Не может выступать в качестве наследодателя юридическое лицо. Прекращение деятельности организации регулируется нормами о прекращении юридического лица. Передача прав и обязанностей от одного юридического лица другому определено нормами о правопреемстве.

Лицо, к которому переходят права и обязанности от умершего физического лица является наследником. Следует отметить, что наследником может быть как физическое, так и юридическое лицо. Круг наследников определяется завещанием или законом.

Возникновение правоотношений наследования

Наследование возникает в случае смерти физического лица или объявления его умершим в установленном законом порядке. Оформлению указанного факта следует уделять особое внимание во избежание неприятностей в дальнейших действиях по наследованию.

Факт смерти должен быть зарегистрирован в установленном законом порядке. Регистрация смерти осуществляется по последнему месту проживания умершего или по месту смерти. Регистрация смерти лица, объявленного в судебном порядке умершим, совершается по месту проживания заявителя. Регистрация осуществляется на основании документов медицинского учреждения с указанием причин смерти. Регистрация смерти также может проводиться на основании судебного заключения и совершается по заявлению родственников умершего, его соседей, работников жилищно-эксплуатационных организаций и других лиц, а также по сообщению администрации лечебного заведения, в котором наступила смерть. Заявление о регистрации смерти должно быть сделано не позже трех суток со дня наступления смерти или обнаружения трупа. В случае невозможности получения справки медицинского учреждения, акта судебно-медицинской экспертизы или прокурора – не позже пяти суток.

Регистрация смерти граждан Украины, умерших за рубежом, осуществляется консулом по последнему месту жительства умершего, по месту наступления смерти, выявления тела или месту захоронения.

Регистрация смерти осуществляется по письменному заявлению родственников умершего, компетентных органов страны пребывания, администрации медицинского учреждения, в котором наступила смерть и других лиц на основании:

- Документа о смерти, выданного медицинским учреждением.
- Справки о смерти, выданной компетентным органом страны пребывания.

Данные документы прилагаются к актовой записи о смерти.

Свидетельство о смерти выдается близким родственникам умершего или направляется с паспортным документом умершего в Министерство иностранных дел Украины для передачи родственникам.

Регистрация смерти гражданина Украины, который умер в дороге за рубежом на морском, речном, воздушном судне, в поезде или ином транспортном средстве, осуществляется в ближайшем дипломатическом представительстве или консульском учреждении.

Нотариальное оформление наследства

Оформление наследства производит нотариальная контора по месту открытия наследства. По истечении шести месяцев со дня открытия наследства на основании заявления наследников, если между ними нет спора о наследстве, нотариальная контора выдает свидетельство о праве на наследство. Следует помнить, что нотариальные действия по выдаче свидетельства о праве на наследство осуществляются исключительно в государственных нотариальных конторах.

Свидетельство о праве на наследство выдается на основании заявления наследодателя. В данном случае, необходимо обеспечить наличие всех необходимых документов:

- свидетельства о смерти;
- завещания (при условии, что оно было составлено) с отметкой сельского совета или нотариальной конторы, что завещание не отменено;
- документов, которые подтверждают родственные отношения (свидетельства о рождении, браке или решения суда об установлении факта родственных отношений);
- документов, подтверждающих право собственности на имущество (государственного акта, сертификата на право собственности на земельный участок (пай), свидетельства о праве собственности на имущество, свидетельство о праве собственности на дом, сберегательных книжек, технических паспортов и других необходимых документов);
- справки-характеристики бюро технической инвентаризации на жилой дом;
- справки об оценке земельного участка (если выдан государственный акт);
- документов, которые подтверждает место открытия наследства (домовой книги, справки сельского совета о постоянном месте жительства умершего);
- паспорта наследника;
- документа, который предоставляет право на льготы при оформлении наследства (чернобыльского удостоверения, справки МСЕК).

Временем открытия наследства в соответствии с ГК Украины считается день смерти наследодателя. День смерти наследодателя указывается в свидетельстве о смерти.

Местом открытия наследства признается последнее место проживания наследодателя, а если оно не известно – место нахождения имущества или последней его части. Для этого необходимо предоставить документы, подтверждающие смерть наследодателя; наличие отношений с наследодателем, дающих прав на наследование; список лиц, подавших заявление о признании к наследованию; документы о составе наследственного имущества; справку из ЖЭКа.

Наследство по закону и по завещанию

Принадлежащее гражданам на праве собственности имущество может быть передано в наследство в порядке и на условиях, предусмотренных ГК Украины и Законом Украины "О нотариате". Действующее гражданское законодательство предусматривает два основания для наследования: наследование по закону и по завещанию. Каждый гражданин, владеющий на праве собственности имуществом, может при жизни распорядиться имуществом на случай своей смерти, составив соответствующее завещание.

Наследство по закону имеет место тогда, когда на имущество не составлено завещание. В завещании может быть указано все имущество (строение, земельный участок, имущественный пай, земельный пай и др.) или его часть, завещанные одному или нескольким лицам. Если завещание написано на конкретное имущество, то другое имущество, которое в завещании не оговорено, будет принадлежать наследникам по закону. В завещании могут быть предусмотрены условия лишения наследства лиц, которые наследуют по закону.

Согласно ст. 1241 ГК Украины несовершеннолетние или совершеннолетние нетрудоспособные дети наследодателя, нетрудоспособная вдова (вдовец) и нетрудоспособные родители наследодателя наследуют, независимо от содержания завещания, половину доли, которая принадлежала бы каждому из них в случае наследования по закону.

Завещание составляется в письменной форме, подписывается лично завещателем и удостоверяется нотариально. Для составления завещания необходимо обратиться в нотариальную контору, к частному нотариусу, или же в сельсовет





при наличии паспорта. Завещания, заверенные в нотариальной конторе или у частного нотариуса, подлежат обязательной регистрации в Едином реестре завещаний и наследственных дел. Гражданину, который по состоянию здоровья не может лично обратиться к нотариусу или в сельсовет – завещание может быть заверено на дому.

Завещатель вправе в любое время изменить или отменить ранее составленное им завещание. Завещание, составленное позже, отменяет предыдущее завещание полностью или в части, которой противоречит.

В случае смерти гражданина, который не составил завещание, возникает право наследования по закону.

Наследники по закону получают право на наследование поочередно. Каждая последующая очередь наследников по закону получает право на наследование в случае отсутствия наследников предыдущей очереди. Законом установлено пять очередей наследников по закону.

Наследование земельных участков

Наследованию земельных участков в ГК посвящена ст. 1225, в которой установлено, что право собственности на земельный участок переходит к наследникам на общих основаниях с сохранением ее целевого назначения.

Земельный кодекс предоставляет гражданам Украины право на получение в собственность земельных участков для четко определенных целей:

- ведение крестьянского (фермерского) хозяйства;
- ведение личного подсобного хозяйства;
- строительство и обслуживание жилого дома и хозяйственных зданий (приусадебный участок);
- садоводство;
- дачное и гаражное строительство.

Целевое назначение, указанное в государственном акте на землю и переходит к наследникам.

К наследникам жилого здания, других построек и строений переходит право собственности или право пользования земельным участком, на котором они расположены. Таким образом, наследование жилого дома, других зданий и сооружений происходит на тех же основаниях и в том же порядке, что и нас-

ледование другого имущества, но вместе с их наследованием для наследников возникает право собственности на земельный участок, на котором эта недвижимость находится. Если наследодатель был собственником дома, а также собственником земельного участка, на котором находится дом, то и у наследника возникает право собственности на этот участок. Если же у наследодателя было лишь право пользования земельным участком, на котором сооружен дом, то и наследники могут приобрести лишь право пользования этим участком.

От наследодателя к наследнику может перейти право собственности или право пользования земельным участком в случае, если оно принадлежало наследодателю на момент открытия наследства.

К наследникам члена колхоза не переходит право на земельный участок (пай) если умершее лицо вышло на пенсию до составления списков лиц, приложенных к государственному акту на право коллективной собственности на землю, а перед началом составления этих списков умерло и, в связи с этим, не было включено в списки. Так как было отмечено выше, наследство открывается на имущество, принадлежащее наследодателю на день его смерти на праве частной собственности, или на его долю в общем имуществе. Следовательно, на момент смерти наследодатель еще не стал собственником участка земли, поэтому наследники не могут унаследовать то, что ему не принадлежало.

В случаях, если суд признал, что истец, непосредственно или в порядке наследования, имеет право на земельный участок (пай), но в свое время его ошибочно не внесли в списки лиц, прилагаемые к государственному акту на право собственности на землю, то в решении должен указать, каким образом будет реализовано это право:

- 1) если в коллективе, получившем землю в собственность на основании государственного акта, остались нераспаеванные земли – за счет этих земель;
- 2) если местный совет дал согласие на передачу коллективу из резервного фонда землю для удовлетворения требований лиц, ошибочно не внесенных в упомянутые списки – за счет этих земель;
- 3) если на время решения спора переданная в собственность коллектива земля полностью распаевана, а местный совет не дает согласия на выделение из резервного фонда земли для удовлетворения требований истца, суд по вышеупомянутым мотивам может удовлетворить требования истца путем взыскания стоимости земельного участка (пая) в денежном выражении в соответствии с гражданским законодательством Украины.

При получении свидетельства о праве на наследство земельного участка, следует обратиться в сельсовет и зарегистрировать данное свидетельство, а также обратиться в земельно-кадастровое бюро для оформления государственного акта о праве собственности на землю на имя наследника.

Государственный акт на право собственности на землю является правоустанавливающим документом на земельный участок, который должен быть изготовлен на специальном бланке, и содержать следующую информацию:

- наименование собственника;
- описание земельного участка (площадь, месторасположение, план, целевое назначение);
- подписи главы местной госадминистрации (либо местного совета) и главы местного органа по земельным ресурсам.

Следует отметить, что в 2004 г. был принят очень важный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и их ограничений", который влияет на регулирование процесса перехода права собственности на землю. В соответствии с ним право собственности подлежит обязательной государственной регистрации. Порядок регистрации устанавливается данным законом.

Для этих целей сформирован и действует единый Государственный реестр прав, основанный на государственном учете земельных участков и расположенного на них недвижимого имущества. Администратором Государственного реестра прав является центр государственного земельного кадастра, который осуществляет его ведение.

В соответствии со ст. 17 данного закона государственная регистрация права собственности на землю проводится в таком порядке:

1. Принимаются и проверяются документы, поданные для государственной регистрации права собственности;
2. Устанавливается отсутствие причин для отказа в государственной регистрации права собственности;
3. Осуществляется собственно регистрация права собственности или отказ в такой регистрации прав и внесении данных в Государственный реестр прав;
4. Земельному участку присваивается кадастровый номер;

5. Выдаются документы, подтверждающие зарегистрированное право собственности.

Указанный процесс регистрации в соответствии с законом должен занимать не более 14 дней. Государственная регистрация права собственности на недвижимое имущество проводится при наличии кадастрового плана земельного участка и данных технической инвентаризации других объектов недвижимого имущества, права на которые подлежат государственной регистрации.

Некоторые вопросы налогообложения полученного наследства

С 1 января 2005 г. установлен новый порядок налогообложения наследства.

Так, согласно п. 13.2 Закона Украины "О налоге с доходов физических лиц" от 22.05.2003 г. № 889-IV к объектам наследства относятся, в частности, объекты недвижимости, включающие землю со всеми капитальными улучшениями, произведенными на ней. Закон, в зависимости от степени родства, устанавливает разные ставки налога при наследовании земельного участка.

Согласно ст. 1265 ГК Украины степень родства определяется по количеству рождений, отдаляющих родственника от наследодателя. Рождение самого наследодателя не входит в это число. Первая очередь родства соответствует первой очереди наследников по закону, то есть дети, родители наследодателя и один из супругов.

Так, например, объект недвижимости, полученный в наследство одним из супругов, облагается по нулевой ставке.

По ставке 5% облагается полученный в наследство объект недвижимости членом семьи наследодателя первой степени родства, который не является супругом наследодателя.

И, наконец, по ставке 13% облагается полученный в наследство земельный участок наследником, который не является членом семьи наследодателя первой степени родства.

Игорь Приячук,
управляющий партнер
компании "BML Consulting"



Составитель В. Берлет

